

**Акт приемки выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**По договору № 122-СМР-2022 от 09.01.2023г., на ремонт внутридомовых инженерных**  
**систем электроснабжения по адресу: г. Астрахань, Кировский район,**  
**ул. С. Перовской, д. 101/12, лит. А.**

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

«03» 10 2023 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской  
области»

Первый заместитель директора

Пичужкин О. В.

(должность)

ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Инженер по ремонту производственно-технического сектора отдела  
капитального ремонта

Бегалиев Ф.Р.

ФИО

(должность)

Уполномоченный представитель подрядчика

Генеральный директор ООО «Инженерные системы»

Баширов Р.В.

(наименование подрядной организации, должность)

ФИО

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей  
строительный контроль

Инженер по техническому надзору ООО «ТеинСтройПроект»

Дьяконов Д.М.

(наименование подрядной организации, должность)

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе  
Астраханской области

(должность)

ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных  
программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их  
реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Астраханской области

Ведущий инженер отдела капитального ремонта департамента ЖКХ  
министерства строительства и ЖКХ АО

Жарков И.А.

ФИО

(должность)

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления  
муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области, на  
территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

ФИО

(наименование организации, должность)

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

(адрес дома)

ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения по адресу:

г. Астрахань, Кировский район, ул. С. Перовской, д. 101/12, лит. А.

(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Астрахань, Кировский район, ул. С. Перовской, д. 101/12, лит. А.

(принять / не принять)

Работы выполнены / ~~не выполнены~~ и соответствуют / ~~не соответствуют~~ своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором № 122-СМР-2022, от «09» января 2023г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им жилом доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директор

(должность)



Пичужкин О. В.

ФИО

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Инженер по ремонту производственно-технического сектора отдела капитального ремонта

(должность)



Бегалиев Ф.Р.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика  
Генеральный директор ООО «Инженерные системы»

(наименование подрядной организации, должность)



Баширов Р.В.

ФИО

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль

Инженер по техническому надзору

ООО «ТеинСтройПроект»

(наименование подрядной организации, должность)



Дьяконов Д.М.

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

Ведущий инженер отдела капитального ремонта департамента ЖКХ министерства строительства и ЖКХ АО

\_\_\_\_\_  
(должность)

*Работы соответствуют программе капитального ремонта*  
\_\_\_\_\_  
подпись

Жарков И.А.

ФИО

*у/к*

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности

ООО «УИ Город»

(наименование органа местного самоуправления, должность)

*Отказ письмо иск № 395*

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
ФИО от 05.10.23

### СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального район города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом

Кировская администрация г. Астрахани  
(наименование организации, должность)

*Отказ*  
\_\_\_\_\_  
подпись

*Письмо иск № 395*

\_\_\_\_\_  
ФИО от 05.10.23

*Аг*

### СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме

\_\_\_\_\_  
(адрес дома)

*Отказ*  
\_\_\_\_\_  
подпись

*Тютюрев Г.И.*

\_\_\_\_\_  
ФИО

*с/г*